PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	
B - PLOCHY BYDLENÍ			BV / **BV**	BYDLENÍ - VENKOVSKÉ
			BH	BYDLENÍ - HROMADNÉ
R - PLOCHY REKREACE			RI	REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ
O - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ
			OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ
P - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			PP / **PP**	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
			PZ / **PZ**	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
Z - PLOCHY ZELENĚ			ZU	ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
			ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
			ZS / **ZS**	ZELEŇ - SÍDELNÍ
			ZP / **ZP**	ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			ZO	ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			DS / **DS**	DOPRAVA - SILNIČNÍ
			DD	DOPRAVA - DRÁŽNÍ
T - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TW / **TW**	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TE / **TE**	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
			TS	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SPOJE, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			VL	VÝROBA - LEHKÁ
			VZ / **VZ**	VÝROBA - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
H - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			HS / **HS**	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VÝROBY A SLUŽEB
W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
A - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			AP	POLE
			AL / **AL**	LOUKY A PASTVINY
L - PLOCHY LESNÍ			LE	LESNÍ
N - PLOCHY PŘÍRODNÍ			NP / **NP**	PŘÍRODNÍ
G - PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ			GD	TĚŽBA NEROSTŮ - DOBÝVÁNÍ

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- Zx PLOCHA ZASTAVITELNÁ (označení)
- Px PLOCHA PŘESTAVBY (označení)
- Kx PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (označení)

KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (hranice a označení)

- CNZ-Px
- CNZ-Rx
- **CNZ-P01** - *VTL plynovod DN 1400 Hranice ČR/SRN - Přimda (ZÚR)*
- **CNZ-R01** - *Koridor pro zdvojení potrubí k ropovodu IKL mezi CTR Nelahozeves – Rozvadov (ZÚR)*
- CNU-Ex
- **CNU-E1** - *Vrchní vedení elektrické energie 22 kV včetně trafostanice (ÚP)*
- CNU-W
- **CNU-W** - *Území vhodné pro realizaci opatření zvyšujících retenční a akumulační schopnost krajiny (ÚP)*
- CNU-Vx
- **CNU-V1(-3)** - *Rozvoj vodovodní sítě (ÚP)*

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

STAV	NÁVRH	
	XX	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)
		OCHRANÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
	XX	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
	XX	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)
	XX	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (hranice a označení)

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		ČOV (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		VODOJEM (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		VODNÍ ZDROJ PITNÉ VODY (OCHRANNÉ PÁSMO ... min. 50 m nebo dle ÚR)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
		OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
		OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platností z. č. 222/1994 Sb.)
		22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		110 kV - 2 x 12 m / 2 x 15 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
		OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
	AZ	ALTERNATIVNÍ ENERGETICKÉ ZDROJE - návrh využití dle textové části
		OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU VVTL dle z. č. 458/2000 Sb. 2x 4 m/ 160 m (mimo zastavěné území)
		OCHRANNÉ PÁSMO KABELU PKO PLYNOVODU
		VEDENÍ ROPOVODU, OCHRANNÉ PÁSMO 2 x 300 m, dle nařízení vlády č. 29/1959 Sb.
		OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ KAO
		OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ

STAV	ČÍSLO	
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
	III/.....	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	
	KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
	KORIDOR CYKLOTRASY
	ZASTÁVKA AUTOBUSU, ŽELEZNICE

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ

STAV	
	OP KUŽELOVÉ PLOCHY

CELÉSPRÁVNÍÚZEMÍJE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍVYJMENOVANÝCH DRUHŮSTAVEB

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
	OSA DÁLKOVÉHO MIGRAČNÍHO KORIDORU
	ROZVODNICE

OCHRANA LESA

STAV	
	LESNÍ PLOCHA, VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
	LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
	LES OCHRANNÝ

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

STAV	
	OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
	OCHRANNÉ PÁSMO II.(A,B) STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEVY SPOJENÉ S PRŮMYSLOVOU A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

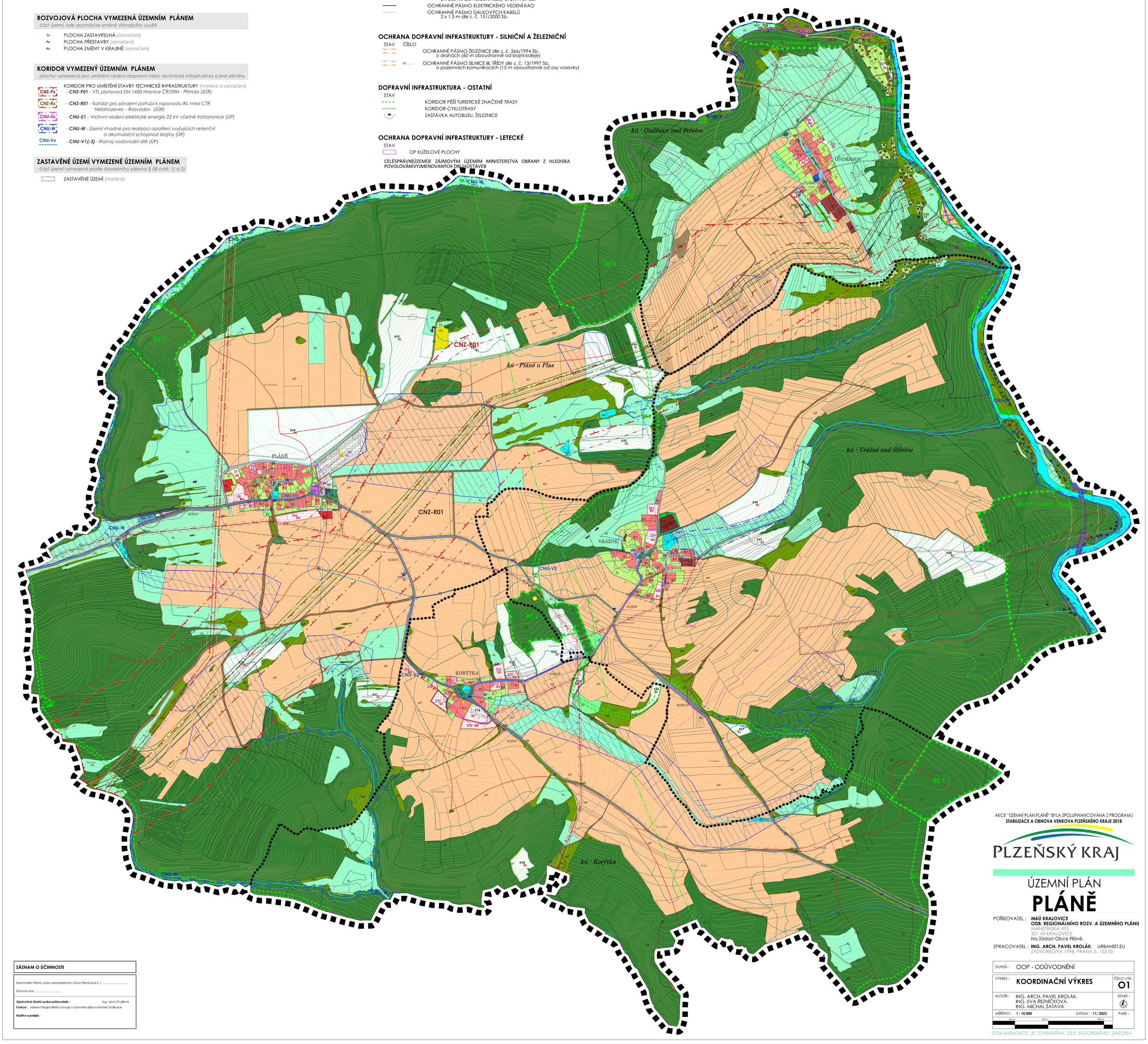
STAV	
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOCHA

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	
	ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIDOU 100 LET - Q100
	VODNÍ PLOCHA A TOK, VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
	PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ
	STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ
	STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
	SKLÁDKA
	VRSTEVNICE ZDŮRAZNĚNÁ (á 10 m)
	VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (á 2 m)
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Pláně vydán zastupitelstvem Obce Pláně pod č. j. .....

Účinnost dne : .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele : Ing. Jana Chyillová

Funkce : referent Regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kralovice

Razítko a podpis :

AKCE "ÚZEMNÍ PLÁN PLÁNĚ" BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROGRAMU **STABILIZACE A OBNOVA VENKOVA PLZEŇSKÉHO KRAJE 2018**

PLZEŇSKÝ KRAJ

ÚZEMNÍ PLÁN PLÁNĚ

POŘIZOVATEL : **MěÚ KRALOVICE**
ODB. REGIONÁLNÍHO ROZV. A ÚZEMNÍHO PLÁNU
MANĚTÍNSKÁ 493
331 43 KRALOVICE
Na žádost Obce Pláně.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVÁ 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ :	OOP - ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES :	**KOORDINAČNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝK. : **01**
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO :	**1 : 10 000**	DATUM : **11/ 2023** PARÉ :

100 m 250 m 500 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA