

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Pláně ze dne 29.04. 2021

Začátek jednání: 19.00 hod.

Jednání ukončeno: 21.15 hod.

Přítomni dle prezenční listiny: **8 členů ZO**

Program jednání:

1. **Zahájení**, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání
2. **Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO a zpráva OLH Ing. S. Wollrába**
3. **Dotace** – podané žádosti na rok 2021 – PSOV – stavební úpravy obec. domu ve Vrážném čp. 7, Územní plán, AOPK – výsadba ovocných stromků
- projekt opravy ČOV Pláně
4. **Investice** – plánované investice a opravy na rok 2021 – oprava MK Pláně – Ondřejov včetně nákupu dopravních značek, ořez suchých větví v Korýtkách, demolice budov v Korýtkách, projekt nové ČOV, kanalizace a vodovodu v Pláních, vrt na pitnou vodu pro Ondřejov, oprava obecního domu ve Vrážném
5. **Finanční záležitosti** – stav příjmů a výdajů k 31. 3. 2020
- vyrovnávací dotace za 1Q
- hodnocení finančních dopadů (příjmy) – pandemie covidu 19
6. **Rozvoj obce – Strategický** rozvojový dokument obce, Územní plán obce
7. **Pozemkové záležitosti:**
- informace o uzavřených smlouvách
8. **Organizační záležitosti:**
- Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu
- MAS Světovina – vyhlášené výzvy
- Mikroregion DS – informace, dotace nabíjecí stanice pro elektrokola
- ČEZ – smlouva na dodávku elektřiny pro rok 2022– kasárna Ondřejov
- Pozemky s neznámým vlastníkem – aktualizace
- Poškození sloupů VO Ondřejov – zastávka Mladotice

Odsouhlasení programu:

Návrh: ZO schvaluje program 15. jednání ZO.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 172-21

1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání

Návrh: Ověřovatelé zápisu: Lukáš Hodaň, Josef Urbánek

Zapisovatel: Ing. Josef Domabyl

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 173-21

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO obce.

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání tj. 14. jednání ZO – všechny body byly splněny.

2. Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO

- pozemky bez majitele – aktualizovaný seznam
- sčítání lidu, bytů a domů – průběh sčítání v obcích
- brigády na úklid klestu po těžbě – Chladná
- Covid 19 - aktuálně počet nemocných v obci je 0

Zpráva OLH a hajného obce Ing. Stanislava Wollrába: - seznámení členů ZO s celkovým hospodařením v rámci schváleného 10 ti letého plánu hospodaření (LHP)

- plochy zalesňované: 3,9 ha a 22 585 ks sazenic
- oplocenky 3 ks (výstavba obec, MS Pláně a MS Dražeň – Lomnička)
- zpracovávání kůrovcového dřeva, lapače
- těžba dřeva: 1 680 m³ (obec, Taut J. a harvester cca 1 100 m³, samovýroba 206 m³)
- prodej dřeva. 992 m³ – prodej firmám, 342 m³ – prodej paliva, 206 m³ – samovýroba a 167 m³ pro obec řezivo a palivo
- finanční zhodnocení dřevní hmoty: cca 1 mil. Kč
- škody zvěří – největší okusem v Přídělu
- inventura dřeva: celkem 1863 m³ – souhlasí s evidencí (+ 24 m³)
- problémy s nákupem sazenic – nedostatek
- A. Taut vystoupil za MS Pláně ke škodám a výši odlovu zejména siky. Vyslovil názor na záměr vybudování střelnice v Korýtkách – Jamka – vybudovat pouze v případě souhlasu občanů obce Korýtky.

3. Dotace

Územní plán Pláně – starosta informoval o dokončení první etapy, tj. zpracování zadání ÚP. Byla podaná žádost o dotaci s tím, že celkové náklady jsou dle smlouvy 312 500 Kč včetně DPH. Schválená dotace od Plzeňského kraje činí 225 000 Kč a podíl obce je 87 000 Kč. Připravují se společná jednání s dotčenými orgány a občany podle vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Stavební úpravy obecního domu ve Vrážném – na stavební úpravy obecního domu ve Vrážném čp. 7 zpracovává firma Projstav, Hubenov – pan P. Frána jednoduchou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměru. Jedná se o sedárnu chodbu, WC, úklidovou místnost, sklad a bývalou prodejnu. Dále o úpravu fasády a zámkovou dlažbu v rozsahu cca 50 m², změnu vytápění a výměnu oken a všech dveří včetně vchodových. Obec požádala o dotaci na PK ve výši 500 000 Kč. Dotace nebyla pro rok 2021 zatím přidělena – je mezi náhradníky. Starosta navrhl zatím opravu nerealizovat a požádat o dotaci opět příští rok.

Odkup a scelování vodovodů a kanalizací do majetku obce – jedná se o možnost dotace od Ministerstva zemědělství ČR na odkoupení vodovodu v Pláních od Hvozdecké zemědělské a.s. V současné době přetrvávají problémy s dodávkou vody do bytů čp. 46, 51 a 52. Hvozdecká zemědělská vypověděla smlouvu o dodávce vody SBD Plzeň – sever. Termín podání žádosti je do 30.9.2021 nebo do vyčerpání alokace. Představenstvo Hvozdecké zemědělské bude jednat o podmínkách převodu 29.4.2021 a v případě dohody s obcí bude sepsána smlouva o budoucí smlouvě nebo přímo kupní smlouva a požádáno o dotaci na odkup. Starosta projedná uzavírání VB se společnostmi vlastníci nebo spravující jednotlivé roury plynovodu, přes které vodovod vede do obce Pláně.

Výsadba stromů – dotace od SfŽP na vysazování listnatých stromů byla převedena na Agenturu ochrany přírody a krajiny (AOPK). Termín podání byl do 29. 3. 2021. Vzhledem k nižšímu objemu finančních prostředků budou preferovány nově zakládané aleje. Obec požádala o dotaci na výsadbu 30 ks ovocných stromků ve výši 23 250 Kč. Celkové náklady jsou 28 500 Kč a podíl obce 4 750 Kč.

Dotace lesy – OLH a hajný informoval o dotacích přidělených obci v roce 2020 na tvorbu LHP, obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů a dále výstavbu oplocenek a kůrovce. Celkem obec obdržela dotace ve výši 810 764 Kč. Od 1.1.2022 nebudou dotace na kůrovce, ale budou vyšší dotace na pěstební práce. ZO bere informaci na vědomí.

4. Investice:

Demolice zemědělských objektů Korýtko čp. 1 a 10 – starosta informoval o zadání zpracování jednoduché PD v souladu s vyhláškou a podmínkami stavebního úřadu v Pláních včetně výkazu výměru. Po zpracování, tj. do 30. 5. 2021 bude provedeno poptávkové řízení na prováděcí firmu. Během měsíce dubna došlo k vyvalení části nosné obvodové zdi v délce cca 5 m. Poškozena je také část vazníku a podzedny nad poškozeným místem. Statik provede posouzení tohoto nového stavu. Byla udělaná kalkulace havarijní opravy ve výši cca 40 000 Kč (překlenutí vazníku novým trámem a vyzdění poškozené plochy bedněním). Před konečným rozhodnutím o rozsahu demolice a prováděním případných oprav musí být předložena zpráva statika na stodolu v čp. 1. O dalším postupu bude rozhodnuto po vypracování této zprávy. ZO bere zprávu na vědomí.

Vodohospodářská infrastruktura – modernizace a intenzifikace ČOV Pláně, kanalizace a vodovod – projektová dokumentace – firma Domoza připravila souhrn nutných podkladů pro přípravu žádosti o dotaci. Termín podání žádosti ze SFŽP ČR z Národního programu Životní prostředí byl do 31. 3. 2021 nebo do vyčerpání alokace. Peníze byly pro rok 2021 vyčerpány 26.2.2021. Starosta navrhl zahájit zpracování PD bez dotace na modernizaci ČOV Pláně, výstavbu splaškové kanalizace a vodovodu v Pláních. Po zpracování PD a vydání stavebního povolení (rok 2022) by bylo požádáno o dotaci (SFŽP nebo Min. zemědělství) na společnou realizaci (zahájení v roce 2023) a úhrada nákladů na PD bývá součástí uznatelných nákladů.

Návrh: ZO ukládá starostovi zajistit poptávkové řízení na zpracovatele kompletní projektové dokumentace (PD) na modernizaci ČOV Pláně, výstavbu splaškové kanalizace a vodovodu v Pláních včetně zpracování veřejné zakázky na realizační firmu. Nabídky budou předloženy na příští jednání ZO.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 174-21

Oprava silnice Pláně – Ondřejov včetně nových dopravních značek – značky byly dodány dnes a oprava MK proběhne v průběhu května.

Traktor a vyvážedka pro potřeby obce – předloženo několik variant možného nákupu. ZO preferuje realizovat poptávku na novou vyvážecí soupravu a traktor, na který bude možné připojit vyvážecí soupravu, naviják a nádobu na zimní posyp. J. Taut podpořil nákup, zejména vyvážecí soupravy.

Návrh: ZO pověřuje starostu zajištěním nabídek na nákup vyvážecí soupravy a traktoru odpovídajícího výkonu a vybavení. Zároveň budou zjištěny možnosti dodací na nákup této techniky.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 175-21

5. Finanční záležitosti:

Stavy na účtech obce – stav příjmů a výdajů k 31.3. 2021 – stav na účtu u ČS a.s. je 12 369 735,40 Kč a stav u ČNB je 1 712 112,62 Kč tj. **14 081 848,02 Kč**. ZO bere informaci na vědomí.

Starosta předložil výkaz Fin – k 31.3.2021

Kompenzační bonus – jedná se finanční příspěvek od Min. financí ČR podle zákona 95/2021 Sb. za období od 1.2. do 31.3.2021 ve výši 11 712,36 Kč. ZO bere informaci na vědomí

6. Rozvoj obce:

Strategický rozvojový dokument – starosta předložil návrh dokumentu pro roky 2021 až 2030 k připomínkování členům ZO. Připomínky a doplnění: bez podstatných připomínek

Odpadové hospodářství obce – starosta předložil metodické doporučení Ministerstva životního prostředí k možnostem platby poplatků za komunální odpad podle zákona 565/1990 Sb. v platném znění. Obec si musí během roku 2021 zvolit jeden ze dvou možných způsobů, a to ponechání stávajícího poplatku za obecní systém odpadového hospodářství nebo poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Návrh nové vyhlášky bude předložen na dalších jednání ZO.

ČEZ Distribuce – rekonstrukce části distribuční sítě NN v Ondřejově u čp. 3

Jedná se o zrušení konzolí a přemístění vedení na betonový sloup umístěný v předzahrádce u čp. 3.
ZO bere informaci na vědomí

7. Pozemkové záležitosti:

Starosta informoval o podpisech smluv již schválených pozemků – Běžel, Neumayerová a Bernášek.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – žádost o vydání stanoviska k p. č. 1437 v k.ú. Vrážné. Jedná se o pozemek na návsi v místě, kde stávala váha. Pozemek bude v souladu se zpracovávaným územním plánem obce sloužit jako veřejné prostranství. Starosta doporučuje požádat o prodej pozemku do majetku obce.

Návrh: ZO schvaluje zaslat stanovisko k budoucímu využití pozemku č. 1437 v k.ú. Vrážné (veřejné prostranství) spolu s žádostí o odkoupení pozemku.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 176-21

8. Organizační záležitosti:

Covid 19 – aktuální informace. Starosta informoval o rozdáni 400 ks respirátorů FFP2 (České výroby) a 50 ks dětských roušek občanům obcí. Dezinfekčního přípravku je stále dostatek. Počet nakažených k dnešnímu dni je: 0

Mikroregionu Dolní Střela – jednání předsednictva MR dne 11 .2. 2021 – podání žádosti o dotaci na vybudování 4 nabíjecích stanic pro elektrokola – Manětín, Horní Bělá, Plasy a Dobříč. Dotace byla schválena ve výši 180 000 Kč.

Místní akční skupina „Světovina“ (MAS) – návrh dlouhodobé vize MAS Světovina – strategická část zpracovaná na období 2021–2027. Připomínkování bylo do 28. 2. 2021. V současné době dobíhá 6. výzva IROP zaměřená na dopravu. Výzva s alokací 29.935.679,53 Kč. Je velmi pravděpodobné, že výzva nebude z více než poloviny vyčerpána. Zároveň má MAS zbylou alokaci z nevyčerpané 5. výzvy IROP zaměřené na školství (cca 2.mil. Kč). MAS má do listopadu 2021 možnost vyhlásit poslední výzvu IROP zaměřenou na jednu z oblastí, která je součástí naší SCLLD:

1. Kulturní památky – čerpáno ve 2 výzvách, alokace výzev vždy vyčerpána, v 1. výzvě převis žádostí o 17. mil. Kč
2. Školství – čerpáno ve 2 výzvách, alokace žádné z vyhlášených výzev nebyla vyčerpána
3. Sociální bydlení – čerpáno v 1 výzvě, alokace vyčerpána
4. Bezpečnost dopravy – výzva běží, nebude pravděpodobně vyčerpána

Stravenkový paušál: - starosta informoval o možnosti zavedení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce. Ten může tvořit 70% horní hranice stravného, které lze poskytnout zaměstnancům odměňovaným platem při pracovní cestě trvající 5 až 12 hodin, tj. nejvýše 75,60 Kč.

Návrh: ZO schvaluje zavedení stravenkového paušálu s platností od 1.5.2021 včetně „Směrnice stravenkového paušálu 2021“.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 177-21

Diskuze:

Oprava lávky – chatová oblast před Ondřejovskými vodopády. Stará lávka pro pěší spadla. Toto místo bylo nyní využíváno pro odvoz kůrovcové kulatiny harvesterovou vyvážečkou (dále přes pastvinu Hvozdecké zemědělské). Pro zachování příjezdu traktorem je možné položit železnou rouru 120 cm o délce 2x6 m a přehrnout zeminou a ztuhnout. Starosta předpokládá náklady na úpravu potoka touto metodou by byly minimálně 50 000 Kč. Po diskuzi bylo doporučeno vybudovat pouze lávku pro pěší. Starosta zajistí odhad nákladů na vybudování s realizací do konce roku 2021. ZO bere zprávu na vědomí.

Brigáda – úklid a pálení klestu po těžbě. Starosta informoval o dvou brigádách pro obec za účasti členů SDH a mysliveckého spolku (15 a 21 členů). Byla odvedena velmi dobrá práce, která obci velice pomohla a umožnila včasnou údržbu luk.


Ing. Josef Domabyl
starosta obce Pláně

Ověřovatelé:

Lukáš Hodaň 

Josef Urbánek 

V Pláních 03. 05. 2021

