

Zápis z 14. zasedání zastupitelstva obce Pláně ze dne 25.02. 2021

Začátek jednání: 19.00 hod.

Jednání ukončeno: 21.30 hod.

Přítomni dle prezenční listiny: **8 členů ZO**

Program jednání:

1. **Zahájení**, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání
2. **Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO**
3. **Dotace** – informace o přijatých dotacích v roce 2020, podané žádosti na rok 2021 – PSOV – územní plán, PSOV – stavební úpravy obec. domu ve Vrážném čp. 7
 - Svaz tělesně postižených ZO Plasy – žádost o dotaci
 - Domoza – spolupráce na dotacích
4. **Investice** – plánované investice a opravy na rok 2021 – Vrážné – obecní dům
5. **Finanční záležitosti** – stav příjmů a výdajů k 31. 12. 2020
 - účetní závěrka obce 2020 - připomínky ke konečnému zpracování
 - hodnocení finančních dopadů (příjmy) – pandemie covidu 19
6. **Rozvoj obce** – stavba plynovodu – oprava první roury (u vodojemu Pláně)
 - areál čp. 1 a 10 v Korýtkách – cenová nabídka demolice
 - M. Pedersen – dodatek smlouvy č.1
 - ČEZ – smlouva na odkoupení pozemku (trafostanice) – opravená a doplněná
7. **Pozemkové záležitosti:**
 - informace o uzavřených smlouvách
8. **Organizační záležitosti:**
 - Delegace zástupce na valnou hromadu – Vodárenská a kanalizační a.s.
 - Dopravní obslužnost – smlouva s PK na rok 2021
 - Sdružení místních samospráv ČR – členství
 - MAS Světovina – informace o dlouhodobé vizi rozvoje území – Strategická část
 - Mikroregion DS – informace, dotace – nabíjecí stanice pro elektrokola

Odsouhlasení programu:

Návrh: ZO schvaluje program 14. jednání ZO.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 158-21

1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání

Návrh: Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jaroslava Domabylová, Ing. Aleš Taut

Zapisovatel: Ing. Josef Domabyl

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 159-21

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO obce.

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání tj. 13. jednání ZO – všechny body byly splněny.

2. Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO

- koncepce rozvoje dopravy v Plzeňském kraji – regionální silniční síť a železnice a jízdní řády od 31. 1. 2021 – rušení či omezení spojů kvůli malé vytíženosti
- informace ke sčítání lidu, domů a bytů – počátek bude 26. 3. 2021 (elektronicky a od 10. 4. 2021 terénní sčítací komisaři – konec sčítání bude 11. 5. 2021)
- odpadová legislativa – shrnutí změn pro rok 2021
- MěÚ Kralovice – aktualizace „Územně analytických podkladů“ ORP
- knihovna Pláně – roční výkaz 2020
- výroční zpráva o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2020 – ZO bere na vědomí

3. Dotace

Starosta informoval o zpracovaných Závěrečných vyhodnocení akcí (ZVA) pro dotační tituly roku 2020 tj. Oprava MK Vrážné – Ondřejov – 2. etapa a dokončení Variantní studie odkanalizování a zásobování vodou.

Územní plán Pláně – starosta informoval o přípravě a podání žádosti o dotaci na pořízení územního plánu obce. Celkové náklady jsou dle smlouvy 312 500 Kč včetně DPH. Žádost o dotaci činí 250 000 Kč (max. 80 %) a podíl obce bude v případě přidělení dotace Kč.

Návrh: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci od Plzeňského kraje v rámci programu PSOV PK 2021 – územní plány. Celkové náklady jsou dle smlouvy 312 500 Kč. Žádost o dotaci činí 250 000 Kč.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 160-21

Stavební úpravy obecního domu ve Vrážném – byl předložen návrh stavebních úprav části obecního domu ve Vrážném čp. 7. Jedná se o sedárnu chodbu, WC a úklidovou místnost. Dále o úpravu části fasády a zámkovou dlažbu v rozsahu cca 50 m², změnu vytápění a výměnu oken a všech dveří včetně vchodových. Projektant zpracoval podrobný odhad nákladů na stavební úpravy ve výši 1 207 395 Kč včetně DPH. Výše dotace může být max. 500 000 Kč (max. 70 %) a podíl obce bude v případě přidělení dotace 707 395 Kč.

Diskuze:

Urbánek J. – upozornil na značný rozsah oprav ve vztahu k budoucímu využití prostor

Taut A. – doporučil podání žádosti o dotaci a navrhl připravit zákres úprav a rozpočet na opravu i prostor bývalého krámu a skladu včetně fasády. Tato úprava by byla mimo podávanou žádost o dotaci.

Návrh: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci od Plzeňského kraje v rámci programu PSOV PK 2021 – Projekty obcí – na „Stavební úpravy obecního domu ve Vrážném“. Celkové náklady jsou dle smlouvy 1 207 395 Kč včetně DPH. Žádost o dotaci činí 500 000 Kč (max. 70 %).

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 161-21

Vodohospodářská infrastruktura – modernizace a intenzifikace ČOV Pláně – projektová dokumentace – firma Domoza připravila souhrn nutných podkladů pro přípravu žádosti o dotaci – viz. příloha. Termín podání žádosti ze SFŽP ČR z Národního programu Životní prostředí je do 31. 3. 2021.

Návrh: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci ze SFŽP ČR z Národního programu Životní prostředí na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce ČOV Pláně“. Termín podání žádosti je do 31. 3. 2021. Na zpracování žádosti bude zaslána objednávka firmě Domoza projekt s.r.o, Plzeň, Teslova 1202/3 ve výši 5 000 Kč.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 162-21

Demolici by měla zabezpečit jedna firma, tj. neumožňovat postupné rozebrání objektů z důvodů bezpečnosti prací.

Starosta – dotační podmínky pro rok 2021 jsou pro obec nevýhodné. Demoliční práce zabezpečí firma vzešlá na základě poptávky a většina materiálu bude ponechána na místě v rozdrčeném stavu na dvě frakce – větší na úpravy cest a jemnější na budoucí zásypy kanalizací nebo vodovodů. Je zpracováván projekt na demolici objektů v souladu se stavebním zákonem a příslušnou vyhláškou.

5. Finanční záležitosti:

Uzávěrka 2019 – starosta informoval o dokončování zpracování účetní uzávěrky za rok 2020. Bude k nahlédnutí na OÚ a bude schvalovaná po auditu na příštím jednání ZO.

Stavy na účtech obce – stav příjmů a výdajů k 31.1. 2021 – stav na účtu u ČS a.s. je 12.348.974,75 Kč a stav u ČNB je 1.701.335,22 Kč tj. 14.050.309,97 Kč. ZO bere informaci na vědomí s tím, že celkový rozbor příjmů za rok 2020 bude proveden na příštím jednání ZO společně s předpokladem příjmů na rok 2021.

6. Rozvoj obce:

Firma ČEZ Distribuce a.s. upravila smlouvu na výstavbu trafostanice v areálu chat pod Ondřejovem. Z tohoto důvodu žádá o projednání upravené Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 4121631352b. Jedná se o část pozemku č. 652/1 v k.ú. Ondřejov o výměře cca 40 m² za cenu 250 Kč/m². Opětovně byla projednána možnost napojení bývalého areálu kasáren z této trafostanice.

Marius Pedersen – smlouva na rok 2021–u cen za svoz separovaného odpadu došlo k navýšení cen z důvodu schválení zákona, který omezuje ukládání nerecyklovatelného zbytku separovaného odpadu na skládky. V původní smlouvě nebylo zohledněno toto navýšení.

Návrh: ZO schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě mezi obcí Pláně a firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná1940/3, Hradec Králové – provozovna Kralovice, Nádražní 878 o zajištění komplexního odpadového hospodářství pro rok 2021 platné od 1.2.2021. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 166-21

7. Pozemkové záležitosti:

Starosta informoval o podpisech smluv již schválených pozemků – Běžel, Neumayerová a Bernášek

8. Organizační záležitosti:

Vodárenská a kanalizační – valná hromada – delegace zástupce obce

Na základě pozvánky zasláné Vodárenskou a kanalizační a.s., která zve na Řádnou valnou hromadu v Nýřanech 17. 6. 2021 a povinnosti akcionářů delegovat zástupce schváleného zastupitelstvem obce, zastupitelé navrhli starostu obce Ing. Josefa Domabyla a jako náhradníka místostarostu Mgr. Jiřího Kříže.

Návrh: ZO schvaluje delegaci starosty obce Pláně Ing. Josefa Domabyla v souladu s § 84 odst. 2. písm. g) zákona 128/2000 Sb. o obcích na jednání valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. se sídlem v Plzni IČ: 49786709 konané 17. 6. 2021 v Nýřanech. V případě, že by se této valné hromady nemohl zúčastnit, bude obec zastupovat náhradník místostarosta Mgr. Jiří Kříž. Toto usnesení platí také pro účast zástupce akcionáře na případné odložené nebo náhradní valné hromadě společnosti.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 167-21

Plzeňský kraj – dopravní obslužnost – veřejnoprávní smlouva

Plzeňský kraje zaslal žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2021. Starosta informoval zastupitele, že na dopravní obslužnost poskytujeme PK účelovou dotaci každoročně.

Za rok 2020 byla dotace řádně a včas vyúčtována (11.748 Kč). Pro rok 2021 se jedná o částku 11 528 Kč.

Návrh: ZO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Pláně a Plzeňským krajem, Škroupova 18, Plzeň na poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje pro rok 2021 ve výši 11 528 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 168-21

Covid 19 – aktuální informace. Starosta informoval o nákupu 400 ks respirátorů FFP2 (České výroby) a 50 ks dětských roušek. Dezinfekčního přípravku je dostatek. Vše bude ihned nabídnuto občanům obce k použití (nutnost používání respirátorů FFP2 od dnešního dne).

Sdružení místních samospráv ČR – starosta přednesl a zdůvodnil návrh na podání přihlášky obce za člena sdružení.

Návrh: Zastupitelstvo obce Pláně schvaluje přistoupení obce Pláně do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky

a
u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě dvou týdnů od jednání zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 169-21

Mikroregionu Dolní Střela – jednání předsednictva MR dne 11 .2. 2021 – podání žádosti o dotaci na vybudování 4 nabíjecích stanic pro elektrokola – Manětín, Horní Bělá, Plasy a Dobříč.

Místní akční skupina „Světovina“ (MAS) – návrh dlouhodobé vize MAS Světovina – strategická část zpracovaná na období 2021–2027. Připomínkování je do 28. 2.2021.

Propagační materiály obce – firma R. Fryček, Kralovice předložila cenovou nabídku na obnovu propagačních materiálů obce. Jedná se o skládanou brožuru a pohledy obcí. Místostarosta Mgr. J. Kříž osloví další firmu za účelem podání nabídky. Bylo navrženo zvážit vyhlášení soutěže „Fotografie obcí“ na různá témata.

Návrh: ZO schvaluje zpracování a objednávku nových propagačních materiálů obce – skládačka a pohledy:

1 pohledy Pláně: 5 x 250 kusů

2 skládačka Pláně: A4 složená na formát 100 x 210 mm (vznikne 6 stran), plnobarevný tisk na křídový papír 150 g. Celkem 500 kusů.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 170-21

Doména „obecplane.cz“ – byla předložena nabídka na odkoupení od firmy Servis domen s.r.o. za cenu 249 Kč/rok. Na základě konzultace s odbornou firmou starosta nedoporučil nákup domény.

Návrh: ZO neschvaluje nákup domény „obecplane.cz“ od firmy Servis domen s.r.o. za cenu 249 Kč/rok na dobu 6 let.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Stravenkový paušál: - starosta informoval o možnosti zavedení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce. Ten může tvořit 70% horní hranice stravného, které lze poskytnout zaměstnancům odměňovaným platem při pracovní cestě trvající 5 až 12 hodin, tj. nejvýše 75,60 Kč. Bude předloženo na příští jednání ZO.

Diskuze:

Oprava lávky – chatová oblast před Ondřejovskými vodopády. Stará lávka pro pěší spadla. Toto místo bylo nyní využíváno pro odvoz kůrovcové kulatiny harvesterovou vyvážkou (dále přes pastvinu Hvozdecké zemědělské). Pro zachování příjezdu traktorem je možné položit betonovou rouru 120 cm o délce 2x6 m a přehrnut zeminou a ztuhnout. Starosta zajistí předpokládané náklady na úpravu potoka.

Zákaz průjezdu – F. Kolář z Pláně čp. 30 opakovaně upozorňuje na porušování zákazu průjezdu těžkou technikou okolo jeho RD a následný vznik prasklin. Starosta osobně provede v pátek 26.2.2021 fotodokumentaci a tu zašle statikovi. Statik vyhodnotí po posouzení na místě celou záležitost a navrhne odpovídající řešení, které by omezilo zásadní vliv průjezdů na stav RD.

Brigáda – úklid a pálení klestu po těžbě. Starosta informoval o plánované brigádě pro obec. Budou osloveni zástupci SDH a mysliveckého spolku.

Galileo – firma jako poskytovatel internetových stránek obce dokončila vývoj produktu Smart komunikace. Jedná se o komunikaci s občany formou zasílání zpráv (SMS a e-mail) prostřednictvím redakčního systému, kterým se spravují internetové stránky obce. Vše lze propojit se sociálními sítěmi (Facebook a Twitter). Aplikace umožňuje vytváření elektronického Zpravodaje, který se rozešle podle nastavení v redakčním systému. Zároveň bude ukončena spolupráce s firmou Neogenia s.r.o., Brno, která nabízela obdobný produkt, ale mimo redakční systém obce.

Návrh: ZO schvaluje zakoupení programového produktu Smart info od firmy Galileo Corporation, Chomutov, Březenecká 4808 za jednorázovou cenu 9 500 Kč bez DPH a měsíční provoz za cenu 250 Kč bez DPH. Cena jedné SMS je 0,99 Kč.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 171-21

Obecní dům Ondřejov – Ing. A. Taut upozornil na nutnost odstranění závad v obecním domě v Ondřejově před uplynutím záruční doby. Jedná se o opravu topného systému, splachovacího čidla na WC, zavírání myčky a osazení mikrovlnné trouby. Starosta osloví stavební firmu OS Líté a dodavatele spotřebičů Nábytek Sedláček, Třemošná s požadavkem na odstranění závad v době záruky.

Ověřovatelé:

Mgr. Jaroslava Domabylová

Ing. Aleš Taut


Ing. Josef Domabyl
starosta obce Pláně



V Pláních 26. 02. 2021