

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce Pláně ze dne 27.02. 2019

Začátek jednání: 19.00 hod.

Jednání ukončeno: 20.15 hod.

Přítomni dle prezenční listiny: **8 členů ZO**

Program jednání:

1. **Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání**
2. **Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO**
3. **Dotace** – informace o přijatých dotacích v roce 2019, podané žádosti na rok 2020
 - Svaz tělesně postižených ZO Plasy – žádost o dotaci
 - Ing. L. Hrabovská – dětský karneval – žádost o dotaci
4. **Investice** – plánované investice a opravy na rok 2020, upřesnění
5. **Finanční záležitosti** – stav příjmů a výdajů k 31. 12. 2019
 - RO č.1/2019 - informace
 - účetní závěrka obce 2019 - připomínky ke konečnému zpracování
6. **Dopravní obslužnost 2020** – návrh smlouvy od PK
7. **Rozvoj obce** – stavba plynovodu „VTL DN 1400, RU Kateřinský potok – RU Přimda – firma SICIM – geodetické a průzkumné práce
 - areál čp. 1 a 10 v Korýtkách – návrh smlouvy
 - M. Pedersen – odpady – papír – ceník
8. **Pozemkové záležitosti:**
 - ÚZSVM – žádost obce o bezúplatný převod p.č. 598/2 v k.ú. Ondřejov
 - Smlouva o bezúplatném převodu – informace
 - Vaňková – ocenění pozemku – les
9. **Územní plán obce** – cenové nabídky na zpracování, uzavření smlouvy
10. **Organizační záležitosti:**
 - Delegace zástupce na valnou hromadu – Vodárenská a kanalizační a.s.
 - Svoz NO a VO odpadů
 - Nákup štípače, elektrická centrála, kalové čerpadlo

Odsouhlasení programu:

Návrh: ZO schvaluje program 8. jednání ZO.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 96-20

1. Zahájení, schválení ověřovatelů zápisu, kontrola usnesení do posledního jednání

Návrh: Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jiří Kříž, Jiří Taut

Zapisovatel: Ing. Josef Domabyl

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 97-20

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO obce.

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého zasedání tj. 7. jednání ZO – všechny body byly splněny.

2. Informace o činnosti starosty od posledního jednání ZO

- Obec Štichovice – územní plán – veřejné jednání
- pojistná událost – Jiří Čermák, Ondřejov – dokončeno. Starosta navrhl vyplatit snížené finanční plnění ve výši 1.000 Kč (spoluúčast obce) .

Návrh: ZO schvaluje vyplacení částky 1.000 Kč panu Jiřímu Čermákovi, Ondřejov 26 o kterou bylo kráceno finanční plnění v rámci pojistné události – rozbití bočního skla vozidla Ford.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 98-20

- konání dětského maškarního bálu v sobotu 7. 3. 2020 od 14.00 hodin v KD Pláně
- uzavření trojstranné dohody o konání odborné praxe – Martina Hynková, Horní Hradiště 20 (VOŠ Střední prům. a elektro. Plzeň)
- PK – digitální technická mapa (DTM) – možnost uzavření smlouvy o spolupráci – vyhláška o vedení DTM
- knihovna Pláně – roční výkaz 2019
- výroční zpráva o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2019 – ZO bere na vědomí (neschvaluje se)

3. Dotace

Starosta informoval o zpracovaných Závěrečných vyhodnocení akcí (ZVA) pro dotační tituly roku 2019 tj. Rekonstrukce obecního domu Ondřejov, Vysílačky SDH Pláně, Oprava MK Vrážné – Ondřejov a dokončování Variantní studie odkanalizování a zásobování vodou.

Dotace lesy – starosta informoval o dotaci přidělené obci v listopadu 2019 na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 107.968 Kč, kůrovce ve výši 350.053 Kč (obě částky jsou na účtu obce) a opravu oplocenek ve výši 17.500 Kč (žádost) ZO bere informaci na vědomí.

Svaz tělesně postižených MO Plasy – tak jako v předchozích letech byla podána žádost o dotaci na činnost svazu formou veřejnoprávní smlouvy na rehabilitace, rekondice a zdravotní cvičení. Zastupitelé navrhli v předchozím období 500 Kč na osobu. Z našich obcí jsou ve svazu 3 členky. Na základě dohody s vedením svazu navrhl starosta částku 2.000 Kč.

Návrh: ZO schvaluje finanční příspěvek Svaz tělesně postižených MO Plasy ve výši 2.000 Kč pro rok 2020. Bude uzavřena veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 99-20

Dětský maškarní bál – Ing. L. Hrabovská požádala o finanční příspěvek na pořádání dětského maškarního bálu v KD Pláně. Jedná se tradiční akci navštěvovanou dětmi s rodiči z Pláně a okolních obcí. Starosta navrhl částku 3.000 Kč.

Návrh: ZO schvaluje finanční příspěvek Ing. Ladislavě Hrabovské, Pláně 52 ve výši 3.000 Kč pro rok 2020. Bude uzavřena veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace. ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 100-20

4. Investice:

CBS Nakladatelství s.r.o. – starosta informoval o nabídce firmy na pořízení digitálních leteckých snímků ve formátech RAW a JPEG včetně velkoformátových fototapet a stojanů. Také nabízí tisk pohlednic. Mapy by se daly využít při projednávání územního plánu, pozemkových úpravách, jednání s firmami aj.

Návrh: ZO schvaluje oslovení firmy CBS Nakladatelství, Zlín za účelem zpracování cenové nabídky na letecké snímkování, tisk map a pohlednic jednotlivých obcí. Nabídka bude před případným odesláním objednávky rozeslána členům ZO.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 101-20

5. Finanční záležitosti:

Uzávěrka 2019 – starosta informoval o zpracované účetní uzávěrce za rok 2019. Je k nahlédnutí na OÚ a bude schvalovaná po auditu na příštím jednání ZO.

Hvozdecká zemědělská a.s. – zápočet pohledávek za rok 2019 – výše pohledávek činí k 31.12.2019 celkem 93.110 Kč.

Stavy na účtech obce – stav příjmů a výdajů k 27. 02. 2020 – stav na účtu u ČS a.s. je 12.581.517,38 Kč a stav u ČNB je 936.341,02 Kč. ZO bere informaci na vědomí.

6. Plzeňský kraj – dopravní obslužnost – veřejnoprávní smlouva

Plzeňský kraj zaslal žádost o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2020. Starosta informoval zastupitele, že na dopravní obslužnost poskytujeme PK účelovou dotaci každoročně. Za rok 2019 byla dotace řádně a včas vyúčtována (11.968 Kč). Pro rok 2020 se jedná o částku 11.748 Kč.

Návrh: ZO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Pláně a Plzeňským krajem, Škroupova 18, Plzeň na poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje pro rok 2020 ve výši 11.748 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 102-20

7. Rozvoj obce:

Stavba plynovodu „VTL DN 1400, RU Kateřinský potok – RU Přimda. Proběhlo schválení záměru stavby a podle předběžné informace byla schválena a podepsaná smlouva a o věcném břemenu ve výši 220 Kč/m². Následně byl proveden vklad do KN a bude vyplacena záloha ve výši 50 Kč/m². Zároveň obec vydala kladné stanovisko ke kácení zeleně v trase stavby a náhradní výsadbě a vstupech do místních komunikací (překopy).

Korýtká – areál budov Hvozdecké zemědělské a.s. – jedná se o areál budov u čp. 1 a čp.10. Záměr a.s. je budovy prodat. Starosta informoval o možnostech a podmínkách dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR za účelem odkoupení těchto budov a následnou dotaci na demolici budov v nejhorším stavu. Důvodem je zachování vlivu obce na významné plochy pro další rozvoj obce. Na tyto dotace byly pro rok 2020 vyčleněny finanční prostředky. Minimální částka činí 300 tis. Kč a max. částka 30 mil. Kč. Dotace může činit až 70 % (při spoluúčasti kraje až 85 %). Doba udržitelnosti projektu je 5 let.

– starosta informoval o společném jednání V. Šerbaumem – předsedou a.s. Cílem jednání bylo stanovit podmínky pro prodej areálu budov v Korýtkách po jednání Představenstva Hvozdecké zemědělské a.s.

Návrh: ZO pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy na odkoupení areálu budov čp. 1 a 10 v Korýtkách, včetně pozemků od Hvozdecké zemědělské a.s. maximální kupní cena bude 800.000 Kč. Dále zajištěním geometrického plánu (rozdělení p. č. 438/2 v k.ú. Korýtká). Zaměření proběhne za účasti zástupce obce a Hvozdecké zemědělské a.s. Dělení pozemku bude projednáno na SÚ Plasy. Smlouva bude předložena na příští jednání ZO v dubnu 2020.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 103-20

Marius Pedersen – firma předložila ceník svozu separovaných odpadů platný od 1. 3. 2020. Došlo k navýšení ceny za odvoz kontejneru na papír 1100 l. Důvodem je problematický prodej papíru – zvýšená cena by měla být přechodná. Navýšení není z hlediska celkových nákladů významné. ZO bere informaci na vědomí.

Variantní studie odkanalizování a zásobování pitnou vodou ve všech místních částech obce – jednou z podmínek ZVA je záznam z projednání studie v zastupitelstvu obce včetně uvedení zvolené varianty a postupu dalších kroků k realizaci.

Zpracovatel technicko – ekonomické studie doporučuje variantu, která řeší splaškovou gravitační kanalizaci. Tato varianta sice není v souladu se schváleným Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje, ale slouží jako rozhodující podklad pro schválení změny systému odkanalizování obce podle výsledků této studie. Investiční náklady, které se výpočtově pohybují ve výši cca.42 mil. Kč. S ohledem na dlouhodobý charakter stavby je pro účely odvedení odpadních vod doporučovaný gravitační systém nejméně výhodnější. Rovněž napojování výhledových ploch pro výstavbu je bezproblémové, neboť každá dokončená nemovitost může být okamžitě nezávisle napojena bez nutnosti celkového dokončení okolní zástavby. Vzhledem k malému časovému prostoru pro kvalitní a zodpovědné projednání s občany, ZO a dotčenými orgány navrhl starosta podání žádosti o prodloužení termínu pro podání Závěrečného vyúčtování akce (ZVA).

Návrh: ZO schvaluje podání žádosti na Plzeňský kraj – o prodloužení termínu ZVA Variantní studie odkanalizování a zásobování pitnou vodou ve všech místních částech obce do 30.9.2020.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 104-20

8. Pozemkové záležitosti:

ÚZSVM – bezúplatný převodu pozemku č. 598/2 v k.ú. Ondřejov – jedná se o pozemek u MK Pláně – Ondřejov.

Návrh: ZO schvaluje nabytí pozemků do vlastnictví obce Pláně formou bezúplatného převodu od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Plzeň na obec Pláně: p. č. 598/2 v k.ú. Ondřejov (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 21 m². Podíl ČR-ÚZSVM je ½.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 105-20

9. Územní plán obce – starosta předložil dvě cenové nabídky na zpracování územního plánu obce včetně všech částí.

Návrh: ZO schvaluje na základě předložených cenových nabídek uzavření smlouvy na zpracování územního plánu obce Pláně mezi obcí Pláně a Ing. arch. Pavlem Krolákem, Zázvorkova 1998, Praha 5 za cenu 240.790 Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 106/20

10. Organizační záležitosti:

Vodárenská a kanalizační – valná hromada – delegace zástupce obce

Na základě pozvánky zasláné Vodárenskou a kanalizační a.s., která zve na Řádnou valnou hromadu v Nýřanech 4. 6. 2020 a povinnosti akcionářů delegovat zástupce schváleného zastupitelstvem obce, zastupitelé navrhli starostu obce Ing. Josefa Domabyla a jako náhradníka místostarostu Mgr. Jiřího Kříže.

Návrh: ZO schvaluje delegaci starosty obce Pláně Ing. Josefa Domabyla v souladu s § 84 odst. 2. písm. g) zákona 128/2000 Sb. o obcích na jednání valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s. se sídlem v Plzni IČ: 49786709 konané 4. 6. 2020 v Nýřanech. V případě, že by se této valné hromady nemohl zúčastnit, bude obec zastupovat náhradník místostarosta Mgr. Jiří Kříž. Toto usnesení platí také pro účast zástupce akcionáře na případné odložené nebo náhradní valné hromadě společnosti.

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno usnesením č.: 107/20

Pouť Pláně – program a organizace beseda „60 let spolu“, dechovka, country kapela.

Svoz NO a VO – bude proveden 21.3.2020 v obvyklých časech

Štípač dřeva – obec nakoupila 14 ti tunový štípač dřeva od firmy Agrowest Kožlany za cenu 20.500 Kč.

Diskuze: Starosta informoval o jednáních Mikroregionu Dolní Střela, Místní akční skupiny „Světovina“ (MAS).

Staré rozmetadlo obce – byla podaná žádost o odkoupení – cena bude stanovena dohodou

Platák – nabídka na odkoupení obcí – podle technického stavu bude rozhodnuto o ceně

Ověřovatelé:

Mgr. Jiří Kříž

Jiří Taut

V Pláních 28. 02. 2020

Josef Domabyl
Ing. Josef Domabyl
starosta obce Pláně

